

Smlouva o úpisu a koupi dluhopisů

I. Smluvní strany

Společnost:	Krel Central a.s.
Sídlo a kontaktní adresa:	Václavské náměstí 832/19, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ:	096 37 109
Zapsaná:	v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 25765
Zastoupená:	Stanislavem Lepkou, generálním ředitelem
Č. účtu emitenta: (dále jen „Emitent“)	295833041/0300

a

Jméno/společnost:
Rodné číslo/IČO:
Bydliště/sídlo:
Korespondenční adresa:
Telefon:
Email:
Č. bankovního účtu:
v.s. pro platbu:
Způsob předání:
(dále jen „Upisovatel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek Emitenta umožnit upisovateli upsat listinný Dluhopis **KREL AI 12** na řad, jehož vydavatelem je Emitent (dále jen „**Dluhopis**“) a závazek upisovatele Dluhopisy řádně uhradit a převzít.

III. Úpis Dluhopisů

- Předmět úpisu:

Cenný papír:	Krel AI 12
Nominální hodnota 1 ks:	50.000 Kč (padesát tisíc korun českých)
Počet kusů:	
Upisovací cena 1 ks:	50.000 Kč (padesát tisíc korun českých)
Upisovací cena celkem:	
Datum emise:	1.6.2025
Datum splatnosti:	
- Upisovatel se zavazuje zaplatit Emitentovi kupní cenu Dluhopisů nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy na bankovní účet Emitenta, který je uveden v záhlaví smlouvy. Upisovatel je povinen při platbě uvést jako variabilní symbol platby své rodné číslo, nebo IČO v případě podnikající fyzické či právnické osoby.

3. Upisovatel zaplatí při úpisu pouze nominální hodnotu Dluhopisu.
4. V případě, že Upisovatel neuhradí Emitentovi kupní cenu Dluhopisů do 3 dnů od podpisu této smlouvy, smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Dluhopisy budou Emitentem Upisovateli předány nebo doručeny poštou do 30 dnů od splacení upisovací ceny všech upsaných Dluhopisů a zároveň doručení podepsané smlouvy o úpisu Emitentovi na Kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Neobdrží-li Emitent písemnou instrukci sověřeným podpisem určující jinak, budou veškeré platby prováděné Emitentem ve prospěch Upisovatele prováděny na bankovní účet Upisovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Upisovatel je povinen neprodleně písemně informovat Emitenta o všech změnách v jeho údajích uvedených v záhlaví smlouvy, a to za účelem vedení aktuální evidence o vlastnících Dluhopisů Emitentem.
8. Dluhopisy jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou 12 % p.a. Výplata úrokových výnosů probíhá měsíčně zpětně. Den nároku na výplatu výnosu vzniká k prvnímu kalendářnímu dni v měsíci až do splatnosti s výplatou nejpozději do pátého kalendářního dne v měsíci po skončení Výnosového období. Výnos podléhá srážkové dani ve výši 15 %. Tuto daň odvádí za Upisovatele Emitent. Emitent je v případě žádosti Upisovatele povinen vystavit písemné potvrzení o úhradě srážkové daně.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí emisními podmínkami, zákonem o dluhopisech a občanským zákoníkem. Upisovatel prohlašuje, že při podpisu smlouvy obdržel emisní podmínky Dluhopisů a že se s nimi seznámil a porozuměl všem jejich ustanovením.
2. Upisovatel výslovně prohlašuje, že jsou mu známa všechna jeho práva a povinnosti vyplývající z upsaných Dluhopisů.
3. Upisovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v souvislosti s úpisem Dluhopisů a zákonem o dluhopisech Emitent shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, v rozsahu potřebném pro uplatňování práv a plnění povinností vyplývajících z upsaných Dluhopisů a zákona o dluhopisech, a tuto činnost bude vykonávat po celou dobu trvání právních vztahů vyplývajících z Dluhopisů. Upisovatel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení Emitenta. Upisovatel může svůj souhlas kdykoliv odvolat písemnou zprávou zaslanou Emitentovi. Emitent se zavazuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů.

4. Emitent prohlašuje, že je schopen řádně a včas plnit svoje závazky z dluhopisů a v souladu s emisními podmínkami.
5. Emitent tímto prohlašuje, že není v úpadku ani mu úpadek nehrozí a není mu známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční návrh.
6. Emitent prohlašuje, že za splacení emise dluhopisů ručí celým svým majetkem.
7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných, číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami vlastnoručně podepsaných dodatků, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.
8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V _____, dne _____

V _____, dne _____

.....
Emitent

.....
Upisovatel