

# Smlouva o úpisu a koupi dluhopisů

## I. Smluvní strany

**Společnost:** Krel Central a.s.  
Sídlo a kontaktní adresa: Václavské náměstí 832/19, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 096 37 109  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 25765  
Zastoupená: Stanislavem Lepkou, statutárním ředitelem  
(dále jen „**Emitent**“)

a

**Jméno/společnost:** XXX  
Rodné číslo/IČO: XXX  
Bydliště/sídlo: XXX  
Korespondenční adresa: XXX  
Telefon: XXX  
Email: XXX  
**Č. bankovního účtu:** XXX  
**v.s. pro platbu:** XXX  
Způsob předání: poštou  
(dále jen „**Upisovatel**“)

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek Emitenta umožnit upisovateli upsat listinný Dluhopis Green Energy II 8,5/2027 na řad, jehož vydavatelem je Emitent (dále jen „**Dluhopis**“) a závazek upisovatele Dluhopisy řádně uhradit a převzít.

## III. Úpis Dluhopisů

- Předmět úpisu:  
Cenný papír: **Dluhopis Green Energy II 8,5/2027**  
ISIN: **CZ0003538381**  
Nominální hodnota: **50.000 Kč (padesát tisíc korun českých)**  
Počet kusů: **XXX**  
Upisovací cena 1 ks: **XXX Kč (XXX korun českých)**  
Upisovací cena celkem: **XXX Kč**  
Datum emise: **1. 3. 2022**  
Datum splatnosti: **1. 3. 2027**
- Upisovatel se zavazuje zaplatit Emitentovi kupní cenu Dluhopisů nejpozději do 3 dnů od podpisu této smlouvy na bankovní účet Emitenta, který je uveden v záhlaví smlouvy. Upisovatel je povinen při platbě uvést jako variabilní symbol platby své rodné číslo, nebo IČO v případě podnikající fyzické či právnické osoby.
- Upisovatel zaplatí při úpisu pouze nominální hodnotu Dluhopisu.
- V případě, že Upisovatel neuhradí Emitentovi kupní cenu Dluhopisů do 3 dnů od podpisu této smlouvy, smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Dluhopisy budou Emitentem Upisovateli předány nebo doručeny poštou do 30 dnů od splacení upisovací ceny všech upsaných Dluhopisů a zároveň doručení podepsané smlouvy o úpisu Emitentovi na Kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Neobdrží-li Emitent písemnou instrukci s ověřeným podpisem určující jinak, budou veškeré platby prováděné Emitentem ve prospěch Upisovatele prováděny na bankovní účet Upisovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Upisovatel je povinen neprodleně písemně informovat Emitenta o všech změnách v jeho údajích uvedených v záhlaví smlouvy, a to za účelem vedení aktuální evidence o vlastnících Dluhopisů Emitentem.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí emisními podmínkami, zákonem o dluhopisech a občanským zákoníkem. Upisovatel prohlašuje, že se seznámil s emisními podmínkami Dluhopisů a porozuměl všem jejich ustanovením.
2. Upisovatel výslovně prohlašuje, že jsou mu známa všechna jeho práva a povinnosti vyplývající z upsaných Dluhopisů.
3. Upisovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že v souvislosti s úpisem Dluhopisů a zákonem o dluhopisech Emitent shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, v rozsahu potřebném pro uplatňování práv a plnění povinností vyplývajících z upsaných Dluhopisů a zákona o dluhopisech, a tuto činnost bude vykonávat po celou dobu trvání právních vztahů vyplývajících z Dluhopisů. Upisovatel souhlasí se zasláním obchodních sdělení Emitenta. Upisovatel může svůj souhlas kdykoliv odvolat písemnou zprávou zaslanou Emitentovi. Emitent se zavazuje v souvislosti se zpracováním osobních údajů dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů.
4. Emitent prohlašuje, že je schopen řádně a včas plnit svoje závazky z dluhopisů a v souladu s emisními podmínkami.
5. Emitent tímto prohlašuje, že není v úpadku ani mu úpadek nehrozí a není mu známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční návrh.
6. Emitent prohlašuje, že za splacení emise dluhopisů ručí celým svým majetkem.
7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných, číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami vlastnoručně podepsaných dodatků, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.
8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne .....

V **XXX**, dne .....

.....  
Emitent

.....  
Upisovatel